



ที่ ปจ ๐๐๒๓.๕/ว ๒๕๙

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดปราจีนบุรี
สำนักงานเทศบาลเมืองปราจีนบุรี และสำนักงานเทศบาลเมืองหนองก๊ก

ด้วยกรมธนารักษ์ได้มีหนังสือ ที่ กค ๐๓๑๒/๓ ๘๐ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ เรื่อง แนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ แจ้งว่า ปัจจุบันได้มีส่วนราชการขอหารือกรมธนารักษ์เกี่ยวกับการนำที่ราชพัสดุไปให้เอกชนดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Farm) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ดังนั้น เพื่อเป็นการส่งเสริมและสนับสนุนนโยบายและการใช้พลังงานไฟฟ้าสะอาดให้เพิ่มมากขึ้น มีประสิทธิภาพและเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงได้ยกเลิกแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบบนหลังคา และกำหนดแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ในที่ราชพัสดุ ขึ้นใหม่

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงานเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุสำหรับการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปอย่างถูกต้อง จึงขอส่งแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ดังกล่าว เพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๓.๓/ว ๔๑๖๔ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๘ ที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ สำหรับสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบ



กลุ่มงานการเงิน บัญชี และการตรวจสอบ

โทร. ๐ ๓๗๔๕ ๔๐๐๙

กลุ่มงานการเงิน บัญชีและการตรวจสอบ
เลขที่รับ 1143
วันที่ 22 ก.ย. 2568



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดปราจีนบุรี 701101
เลขที่รับ
วันที่ 19 ก.ย. 2568 14:06
☐ ผ.บ. ☐ กง.บ. ☐ กง.ส.
☐ กง.กม. ☐ กง.ก. ☐ กง.บป.

ที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว ๕๖๖๕

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยกรมธนารักษ์ได้มีหนังสือ ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๘๐ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ เรื่อง แนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ แจ้งว่า ปัจจุบันได้มีส่วนราชการขอหารือกรมธนารักษ์เกี่ยวกับการนำที่ราชพัสดุไปให้เอกชนดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Farm) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ดังนั้น เพื่อเป็นการส่งเสริมและสนับสนุนนโยบายและการใช้พลังงานไฟฟ้าสะอาดให้เพิ่มมากขึ้น มีประสิทธิภาพและเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงได้ยกเลิกแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบบนหลังคา และกำหนดแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ในที่ราชพัสดุ ขึ้นใหม่

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงานเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุสำหรับการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปอย่างถูกต้อง จึงขอส่งแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ดังกล่าว เพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ รายละเอียดปรากฏตาม QR Code ท้ายหนังสือนี้

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดปราจีนบุรี

☒ เพื่อโปรดทราบ

☐ เพื่อโปรดพิจารณา

☐ เห็นควรแจ้งเวียน ขรก.

ในสังกัดทราบโดยทั่วกัน

☐ เห็นควรแจ้งเวียน ขรก.กง.ก.

พิพดว.แจ้ง ทดอ. ทก อ่างทอง

อบจ.ปราจีนบุรี ทม.ปราจีนบุรี และ

ทม.หนองกี่ ทราบทล.ดำเนินการต่อไป

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
กม.ย.ย. ๒๕๖๘



(นางสาวมนต์ระยา เอื้อสุข)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานการเงิน บัญชีและการตรวจสอบ

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานการจัดสรรเงินอุดหนุนและพัฒนาระบบงบประมาณ

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๕๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน นายณพวิบูลย์ จิตต์วิบูลย์ โทร. ๐๙๒ ๑๒๒๘๑๐๑

167
กฤษฎา อ่อนนิม
จังหวัดปราจีนบุรี

๓



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เลขรับ 45907
วันที่ - 5 ก.ย. 2568
เวลา

ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๘๐

กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘

กองคลัง
เลขรับ 325
วันที่ - 5 ก.ย. 2568
เวลา

เรื่อง แนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

เรียน ปลัดกระทรวง/อธิบดี/หัวหน้าส่วนราชการที่มีฐานะเป็นกรม

อ้างถึง หนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๗๙ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖/ด.

ตามหนังสืออ้างถึง กรมธนารักษ์ได้กำหนดแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop) ในที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของส่วนราชการ/องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) และผู้เช่าที่ราชพัสดุที่เป็นเอกชน และหน่วยงานของรัฐ นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า ปัจจุบันได้มีส่วนราชการขอหารือกรมธนารักษ์เกี่ยวกับการนำที่ราชพัสดุไปให้เอกชนดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Farm) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ในการนี้ เพื่อเป็นการส่งเสริมและสนับสนุนนโยบายการใช้พลังงานไฟฟ้าสะอาดให้เพิ่มมากขึ้น มีประสิทธิภาพ และเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงได้ยกเลิกหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๗๙ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนหลังคา และได้กำหนดแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนี้

๑ กรณีการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop) ในที่ราชพัสดุ

๑.๑ หากเป็นการดำเนินการเพื่อประโยชน์ในทางราชการในการปฏิบัติงานตามหน้าที่และอำนาจของส่วนราชการ โดยการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่าย (กฟน. และ กฟภ.) เป็นผู้ดำเนินการและส่วนราชการ/องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ชำระเงินให้การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายจากค่าสาธารณูปโภค (ค่าไฟฟ้า) ตามหลักการจ่ายแอมเพอราจตามงบประมาณ หรือเป็นกรณีการจัดหาผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๒๖๐ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ และ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/๔๑๔๑๒ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ โดยที่ไม่มีไฟฟ้าส่วนเกินหรือมีกระแสไฟฟ้าไหลกลับระบบจำหน่ายไฟฟ้า (On - Grid) เพื่อจำหน่ายให้แก่บุคคลภายนอก และไม่มีลักษณะเป็นการนำที่ราชพัสดุไปใช้ประโยชน์ในทางที่เกิดรายได้ การดำเนินการดังกล่าวถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อประโยชน์ในทางราชการตามกฎหมายว่าด้วยการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓ ที่ส่วนราชการ/อปท. สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไขดังกล่าวโดยไม่ต้องขออนุญาตต่อกรมธนารักษ์ โดยจะต้องกำหนดเงื่อนไขให้การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคทำประกันความเสียหายของอาคารหรือสถานที่ที่ติดตั้งอันเกิดจากอัคคีภัยและเหตุทั้งปวงอันเกิดจากการติดตั้งระบบ (เฉพาะส่วนที่ติดตั้ง) ด้วย ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ให้ส่วนราชการ/อปท. แจ้งผลการดำเนินการดังกล่าวให้กรมธนารักษ์ทราบ พร้อมทั้งแจ้งผลการดำเนินการในรายงานเกี่ยวกับการใช้ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ตามข้อ ๑๙ ของกฎกระทรวงฯ และให้รายงานผลการผลักกู้ยืมเงินจากอันจากการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์ทราบเป็นประจำทุกปี

กค ๐๓๑๒/ว ๗๙
วันที่ - 8 ก.ย. 2568 ๑.๒ หากการ...
09.03 46.
เลขที่รับ 655

๑.๒ หากการดำเนินการดังกล่าวมีลักษณะเป็นการนำที่ราชพัสดุไปใช้ประโยชน์ในทางที่เกิดรายได้ เช่น การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคเข้ามาติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ โดยผู้ติดตั้งจะจำหน่ายไฟฟ้าส่วนหนึ่งให้กับส่วนราชการ/อปท. เพื่อใช้ประโยชน์ในทางราชการในการปฏิบัติงานตามหน้าที่และอำนาจ และอีกส่วนหนึ่งซึ่งเป็นไฟฟ้าส่วนเกินหรือมีกระแสไฟฟ้าไหลกลับระบบจำหน่ายไฟฟ้า (On - Grid) เพื่อจำหน่ายให้แก่บุคคลภายนอก หรือกรณีที่มีการกำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติมเกี่ยวกับการขายคาร์บอนเครดิตจากโครงการ เป็นต้น การดำเนินการดังกล่าวถือเป็นการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุซึ่งการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคจะต้องขอความยินยอมจากส่วนราชการ/อปท. ที่ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุก่อน แล้วจึงแจ้งความประสงค์ขอเช่าต่อกรมธนารักษ์ พร้อมแนบหนังสือให้ความยินยอม จากนั้นกรมธนารักษ์จึงจะดำเนินการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุนั้น ๆ โดยการจัดทำสัญญาเช่าหรือสัญญาต่างตอบแทนอื่นนอกเหนือจากสัญญาเช่ากับการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคต่อไป ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔

๒. กรณีการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Farm) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ในที่ราชพัสดุ

๒.๑. ส่วนราชการ/อปท. ที่เป็นผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุที่ไม่มีกฎหมายให้อำนาจในการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าไม่สามารถเป็นเจ้าของโครงการและดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Farm) แบบติดตั้งบนพื้นดิน (Solar Ground-mounted) และแบบติดตั้งบนทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ในที่ราชพัสดุได้ ซึ่งเป็นไปตามคำวินิจฉัยคณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๕) เรื่องเสร็จที่ ๑๗๒๖/๒๕๕๙ เรื่อง แนวทางการดำเนินงานโครงการรับซื้อไฟฟ้าจากโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการ

๒.๒ กรณีส่วนราชการ/อปท. ที่เป็นผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุมีความประสงค์ให้การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่าย (การไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)) หรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคที่มีหน้าที่และอำนาจเข้ามาดำเนินโครงการในที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์

๒.๒.๑ หากเป็นการดำเนินการเพื่อประโยชน์ในทางราชการในการปฏิบัติงานตามหน้าที่และอำนาจของส่วนราชการ โดยการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่าย (กฟน. และ กฟภ.) เป็นผู้ดำเนินการและส่วนราชการ/อปท. ชำระเงินให้การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายจากค่าสาธารณูปโภค (ค่าไฟฟ้า) ตามหลักการจำแนกประเภทรายจ่ายตามงบประมาณ หรือเป็นกรณีการจัดหาผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ ว ๒๖๐ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ และ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/๔๑๔๑๒ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ โดยที่ไม่มีไฟฟ้าส่วนเกินหรือมีกระแสไฟฟ้าไหลกลับระบบจำหน่ายไฟฟ้า (On - Grid) เพื่อจำหน่ายให้แก่บุคคลภายนอก และไม่มีลักษณะเป็นการนำที่ราชพัสดุไปใช้ประโยชน์ในทางที่เกิดรายได้ การดำเนินการดังกล่าวถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเพื่อประโยชน์ในทางราชการ ตามกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓ ที่ส่วนราชการ/อปท. สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไขดังกล่าวโดยไม่ต้องขออนุญาตต่อกรมธนารักษ์ โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังนี้

(๑) เนื่องจากส่วนใหญ่การติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์แบบทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) อาจมีขนาดกำลังการผลิตที่เข้าข่ายนิยาม “โรงงาน” จึงขอให้ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎหมายว่าด้วยการผังเมืองหรือกฎหมายว่าด้วยการพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

(๒) ผู้ดำเนินโครงการจะต้องได้รับความเห็นชอบการอนุมัติหรือการอนุญาตเพื่อเข้าทำประโยชน์ในพื้นที่ตามกฎหมาย โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบกิจการผลิตไฟฟ้า และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ต้องเป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานที่เกี่ยวกับการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการพิจารณาสถานที่ตั้งและสภาพแวดล้อมของโรงไฟฟ้า สำหรับการออกใบอนุญาตประกอบกิจการพลังงาน

(๓) พื้นที่ตั้งโครงการต้องไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านแสงสะท้อนต่อบริเวณใกล้เคียงสนามบิน หรือเป็นพื้นที่อ่อนไหวหรือมีข้อกำหนดด้านมาตรฐานความปลอดภัย

(๔) การเลือกพื้นที่ตั้งโครงการสำหรับการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) ให้คำนึงถึงความเหมาะสมต่อทรัพยากรสัตว์ พืช ทั้งบนบกโดยรอบและในแหล่งน้ำอย่างมีนัยสำคัญ โดยให้พิจารณาสัตว์ป่าหรือพืชที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์และสภาพแวดล้อมและทรัพยากรธรรมชาติที่มีอยู่เดิมด้วย และจะต้องพิจารณาข้อเท็จจริงเกี่ยวกับแบบวิศวกรรมและการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งแบบทุ่นลอยน้ำ (Floating Solar) โดยการให้ใช้พื้นที่ในอ่างเก็บน้ำจะต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการดำเนินการตามหน้าที่และอำนาจตามกฎหมายของส่วนราชการ/อปท. ด้วย

(๕) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการใช้ประมวลหลักการปฏิบัติ (Code of Practice: CoP) ตามระเบียบคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดทำรายงานประมวลหลักการปฏิบัติและรายงานผลปฏิบัติตามประมวลหลักการปฏิบัติ สำหรับการประกอบกิจการผลิตไฟฟ้า พ.ศ. ๒๕๖๕

(๖) เพื่อเป็นการป้องกันมิให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ จึงขอให้ส่วนราชการ/อปท. โดยจะต้องกำหนดเงื่อนไขให้การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคทำประกันความเสียหายของอาคารหรือสถานที่ติดตั้งอันเกิดจากอัคคีภัยและเหตุทั้งปวงอันเกิดจากการติดตั้งระบบ (เฉพาะส่วนที่ติดตั้ง) ด้วย

(๗) เมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ส่วนราชการ/อปท. จะต้องแจ้งผลการดำเนินการดังกล่าวให้กรมธนารักษ์ทราบ พร้อมทั้งแจ้งผลการดำเนินการในรายงานเกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ตามข้อ ๑๙ ของกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓

(๘) จะต้องรายงานผลการลดก๊าซเรือนกระจกอันเกิดจากการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์ทราบเป็นประจำทุกปี

ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวไม่เข้าข่ายการจัดสวัสดิการเชิงธุรกิจตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในส่วนราชการ ประกอบกับประกาศคณะกรรมการสวัสดิการข้าราชการ เรื่อง หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจ เนื่องจากมีลักษณะเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่มีการลงทุนสูงซึ่งเป็นไปตามคำวินิจฉัยคณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๕) เรื่องเสร็จที่ ๑๗๒๖/๒๕๕๙ เรื่อง แนวทางการดำเนินงานโครงการรับซื้อไฟฟ้าจากโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการ

๒.๒.๒ หากการดำเนินการดังกล่าวมีลักษณะเป็นการนำที่ราชพัสดุไปใช้ประโยชน์ในทางที่เกิดรายได้ เช่น การไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคเข้ามาติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ โดยผู้ติดตั้งจะจำหน่ายไฟฟ้าส่วนหนึ่งให้กับส่วนราชการ/อปท. เพื่อใช้ประโยชน์ในทางราชการในการปฏิบัติงานตามหน้าที่และอำนาจ และอีกส่วนหนึ่งซึ่งเป็นไฟฟ้าส่วนเกินหรือมีกระแสไฟฟ้าไหลกลับระบบจำหน่ายไฟฟ้า (On - Grid) เพื่อจำหน่ายให้แก่บุคคลภายนอก หรือกรณีที่มีการกำหนดเงื่อนไขเกี่ยวกับการขายคาร์บอนเครดิตจากโครงการ เป็นต้น การดำเนินการดังกล่าวถือเป็นการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ ซึ่งการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคจะต้องขอความยินยอมจากส่วนราชการ/อปท. ที่ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุก่อน แล้วจึงแจ้งความประสงค์ขอเช่าต่อกรมธนารักษ์พร้อมแนบหนังสือให้ความยินยอมจากนั้นกรมธนารักษ์จึงจะดำเนินการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุนั้น ๆ โดยการจัดทำสัญญาเช่าหรือ

สัญญา...

สัญญาต่างตอบแทนอื่นนอกเหนือจากสัญญาเข้ากับการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่ายหรือผู้ให้บริการด้าน
สาธารณูปโภคต่อไปซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๔ โดยอาคารประกอบ
ที่ปลูกสร้างเกี่ยวเนื่องกับโครงการได้รับการยกเว้นไม่ต้องยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง ทั้งนี้ จะต้องชำระ
ค่าตอบแทนตามอัตราที่กรมธนารักษ์กำหนด และจะต้องดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน กฎหมายว่าด้วย
การควบคุมอาคาร กฎหมายว่าด้วยการผังเมืองหรือกฎหมายว่าด้วยการพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน รวมถึง
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งให้ส่วนราชการในสังกัดถือปฏิบัติต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(๐.๗๗ ๗๗๗๗)

(นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ)

อธิบดีกรมธนารักษ์

กองพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๙๘ ๕๑๘๐

โทรสาร ๐ ๒๖๑๘ ๓๑๐๓